

ZARZĄDZENIE NR III/1/2026/2022
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 9 grudnia 2022 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Nr LXIX/1534/2022 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 22 listopada 2022r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na okres jednego roku w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położone w Rzeszowie przy ul. Pułaskiego, Podpromie, Krzyżanowskiego, Słowackiego, określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijołek

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Jolanta Kaźmierczak

Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa
Grzegorz Tarnowski

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Grzegorz Załuski - Radca Prawny

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijołek

Specjalista

Dorota Stopa

Kierownik
Oddziału Gospodarki Gruntami

Artur Stalmach

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonych do najmu na okres jednego roku w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 868/4 obr. 207, obj. KW nr RZ1Z/00012115/2, działka nr 1083/38 obr. 207, obj. KW nr RZ1Z/00029137/4, działka nr 1038/7 obr. 208, obj. KW nr RZ1Z/00036972/1, działka nr 1141/7 obr. 207, obj. KW nr RZ1Z/00011843/7,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** działka nr 868/4 obr. 207, pow. 38618 m², działka nr 1083/38 obr. 207 pow. 9880 m² działka nr 1038/7 obr. 208, pow. 5314 m² działka nr 1141/7 obr. 207, pow. 1462 m²
- 3) **opis nieruchomości:** parkingi w części zabudowane stacjami do ładowania pojazdów elektrycznych przy ul. Pułaskiego, Podpromie, Krzyżanowskiego, Słowackiego w Rzeszowie,
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** działki nr 868/4 obr 207, nr 1083/38 obr 207 i nr 1141/7 obr 207 nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka nr 1038/7 obr 208 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr XXXIV/538/2008 oznaczona symbolem KS przeznaczona pod parking publiczny wielostanowiskowy.
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy,
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** roczny czynsz najmu wynosi kwotę netto 2880.00zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** do 31-go marca każdego roku,
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego,
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:**
4 stacje do ładowania pojazdów elektrycznych każda działka po 40 m² łącznie 160 m²
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Jolanta Kaźmierczak

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3

na okres 21 dni, tj. od dnia 16 grudnia 2022 r. do dnia 6 stycznia 2023 r.

Specjalista

Dorota Stopa

Artur Stalmach

Grzegorz Tarnowski